



QUAI DES MARQUES BORDEAUX, 50 MAGASINS DE MARQUES EN BORD DE GARONNE

QUAI DES MARQUES BORDEAUX, QUAI DES CHARTRONS : THE PLACE TO BE

Avec l'aménagement des quais de Garonne et le nouveau Tramway, Bordeaux connaît un renouveau comme elle n'en avait pas connu depuis le XVIII^e siècle.

On la croyait classique, elle est devenue moderne.

On la disait fermée, elle s'ouvre sur le fleuve.

Les quais sont devenus aujourd'hui des lieux attractifs et incontournables.

Quai des Marques se devait d'y jeter l'ancre.



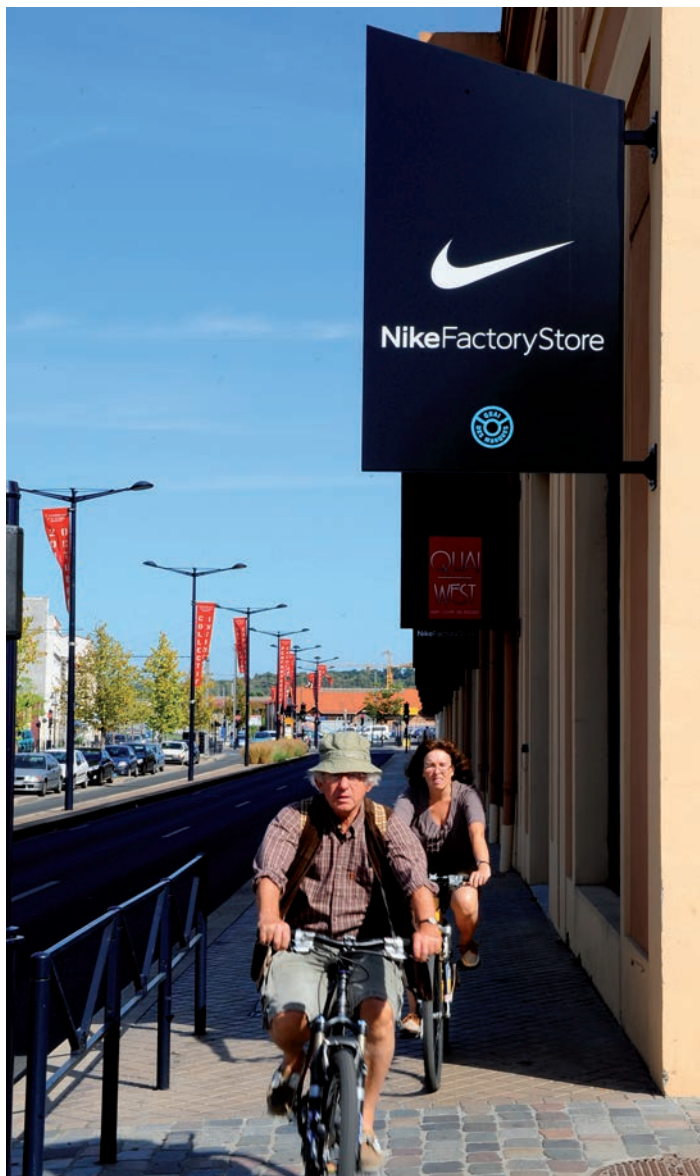


Situé au point de convergence de cette nouvelle dynamique, apportée par le tramway d'une part et par la Garonne d'autre part, **QUAI DES MARQUES BORDEAUX** profite idéalement de ce renouveau.

Fort de ses 50 magasins de marques proposant toute l'année leurs collections précédentes avec une réduction minimale de 30 %, animé de ses 11 restaurants et terrasses, c'est véritablement un nouvel art de vivre et de consommer qui se dessine sur les quais.

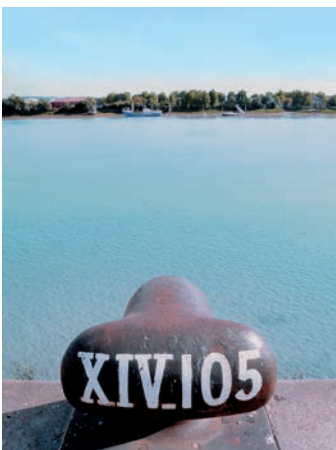
D'une grande accessibilité, Quai des Marques Bordeaux propose une façon séduisante de concevoir le commerce, au travers d'une balade shopping, entrecoupée de moments de détente en terrasses, ouvertes sur la plénitude du fleuve.

QUAI DES MARQUES BORDEAUX, QUAI DES CHARTRONS : **UNE SI BELLE OPPORTUNITÉ...**



**OUVERT
LE DIMANCHE**

**UN LIEU FIER, OUVERT
SUR LA GARONNE,
À QUELQUES MINUTES
DU CENTRE DE
BORDEAUX**





INSCRIT DANS
LE PROJET EMBLÉMATIQUE
DE LA RÉHABILITATION
DES QUAIS DE GARONNE



50 BOUTIQUES

10 700 M²
DE SURFACE LOCATIVE

13 RESTAURANTS



À PIED, EN VÉLO,
EN ROLLERS, EN TRAM,
EN BATEAU, EN VOITURE...
UN LIEU DE COMMERCES
INNOVANT ET ACCESSIBLE
PAR TOUS



UNE DESTINATION
HÉDONISTE ET CONVIVIALE

UN DESIGN SIGNÉ SAGUEZ

RESTAURANTS, TERRASSES,
BOUTIQUES, GARONNE,
BELLE CLIENTÈLE :
UN EXQUIS COCKTAIL





SATISFACTION DES CONSOMMATEURS : 87 %
 ACHATS EFFECTIFS : 73%
 INTENTION DE RETOUR : 91 %

(SOURCE IPSOS 2011)





QUAI DES MARQUES BORDEAUX

CONTACT COMMERCIALISATION

Patrick DUJEU, Directeur Général
patrick.dujeux@marquesavenue.com
Portable : +33 (0)6 15 69 58 68

GROUPE CONCEPTS & DISTRIBUTION

77 rue Vieille du Temple 75003 Paris
Tél. : 01 44 54 84 00 - Fax : 01 44 54 84 04
www.concepts-et-distribution.com